

Všeobecné obchodní podmínky

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tyto obchodní podmínky pronájmu („OPP“) předávajícího se ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“) vztahují na závazek vzniklý v důsledku předávacího protokolu o půjčení nářadí/objednávky uzavřené se společností Půjčovna Mělník, s.r.o., se sídlem Vřesová 3009, Mělník, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 266622 vedená („předávající“). (dále jen předávací protokol/objednávka)
- 1.2 Smluvní vztah ve věci dočasného přenechání předmětu nájmu za úplatu do užívání přejímajícímu (dále též "půjčování" nebo "půjčení") vzniká uzavřením protokolu/objednávky o nájmu a řídí se dle těchto obchodních podmínek.
- 1.3 K sepsání protokolu/objednávky o nájmu je zapotřebí 2 dokladů totožnosti (občanský průkaz, řidičský průkaz anebo cestovní pas) a dále složením zálohy – vratné kauce.
- 1.4 Předmětem pronájmu je nářadí dle aktuálního katalogu předávajícího. Cena pronájmu je stanovena dle platného ceníku předávajícího.

2. NÁJEMNÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1 Sazba a výše nájemného a způsob jeho úhrady je stanovena v protokolu/daňovém dokladu. Vráti-li nájemce předmět nájmu opotřebený nad míru přiměřenou, má předávající nárok účtovat nájemci nadměrné opotřebení.
- 2.2 Přejímající platí nájemné, po celou dobu užívání předmětu nájmu až do doby ukončení nájmu. Nájem je ukončen, pokud přejímající vrátí kompletní a nepoškozený předmět nájmu, nebo oznámí pronajímateli důvod, proč nemůže předmět nájmu užívat a zároveň podpisem potvrdí škodní protokol a odsouhlasí způsobenou škodu. Za tyto důvody se považuje především poškození, či zničení předmětu nájmu, anebo ztrátu nebo odcizení předmětu nájmu; stejně tak platí nájemné, dokud je v prodlení s vrácením předmětu nájmu. V případě odcizení předmětu nájmu je nájemce povinen doložit odcizení pronajímateli protokolem vydaným Policií ČR.
- 2.3 Sazba a výše nájemného a způsob jeho úhrady je stanoven v protokolu/daňovém dokladu. Vráti-li nájemce předmět nájmu opotřebený nad míru přiměřenou, má pronajímatel nárok účtovat nájemci nadměrné opotřebení.
- 2.4 Nájemné je splatné ihned při vrácení Nářadí Přejímajícím, nestanoví-li daňový doklad vystavený Pronajímatelem pozdější den splatnosti.
- 2.5 Není-li pronajaté Nářadí vráceno přejímajícím ve sjednané době, nebo přesahuje-li sjednaná doba nájmu kalendářní měsíc, je Pronajímatel oprávněn účtovat nájemné

měsíčně, vždy k poslednímu dni v měsíci se splatností 14 dní. Přijímající je povinen toto nájemné ve lhůtě splatnosti uhradit.

- 2.6 Předávající se s Přijímajícím dohodnou na některé z těchto variant způsobu úhrady:
- a) platba v hotovosti při vrácení Náradí v provozovně Předávajícího.
 - b) bezhotovostní převod na účet Pronajímatele na základě jím vystaveného daňového dokladu.
 - c) platba přes platební terminál při vrácení Náradí v provozovně Předávajícího.
- 2.7 V případě bezhotovostního převodu se nájemné považuje za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu Předávajícího uvedeného na daňovém dokladu.
- 2.8 V případě prodlení s placením nájemného má předávající právo požadovat (i) úrok z prodlení ve výši 15 % p.a. z dlužné částky, (ii) smluvní pokutu ve výši 6 % z dlužné částky, a to za každý i jen započatý měsíc prodlení a (iii) paušální náhradu nákladů spojených s vymáháním dlužné částky, se kterým je nájemce v prodlení, a to ve výši 11 % z vymáhané dlužné částky.
- 2.9 Předávající je oprávněn vyžadovat při uzavření smluv kauci ve výši uvedené v ceníku jako jistinu poskytnuté služby. Zařízení bude předáno až po uhrazení příslušné částky. Kauce bude nájemci vrácena po ukončení objednávky/předávacího protokolu, nebude-li použita pronajímatelem k splnění dluhů nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy.

3. PRÁVA A POVINNOSTI PŘEDÁVAJÍCÍHO

- 3.1 Předávající přenechává předmět nájmu přijímajícímu tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu, nebo není-li ujednan, k účelu obvyklému.
- 8.4 Předávající neodpovídá za vadu, o které v době uzavření objednávky/ protokolu smluvní strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.
- 8.5 Předávající zajišťuje na své náklady revize a kontroly předmětu nájmu, nejde-li o povinnost přijímajícího. Předávající I oznámí min. 2 dny před provedením technické prohlídky či revize přijímajícímu, že je povinen přivést předmět nájmu do prostor půjčovny, pokud není dohodnuto jinak.

4. PRÁVA A POVINNOSTI PŘIJÍMAJÍCÍHO

- 4.1 Přijímající je povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář k ujednanému účelu, nebo není-li ujednan, k účelu obvyklému, a platit nájemné.
- 4.2 Přijímající musí zajistit a provádět všechna účinná opatření, aby nedošlo k poškození, zničení, ztrátě, odcizení nebo zneužití předmětu nájmu třetími osobami.
- 4.3 Přijímající odpovídá za dodržování příslušných předpisů včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Přijímající odpovídá za to, že předmět nájmu je provozován v souladu s návodem na obsluhu a údržbu, technickými podmínkami a platnými normami na provoz, které nájemce

převzal při podpisu předávacího protokolu/ objednávky. Přijímající prohlašuje, že byl při přebírání předmětu nájmu řádně zaškolen a seznámen s jeho obsluhou a údržbou.

- 4.4 Přijímající je povinen neprodleně oznámit předávajícímu poškození, poruchu, havárii, ztrátu nebo odcizení předmětu nájmu a technické dokumentace.
- 4.5 Přijímající je povinen při skončení nájmu vrátit pronajatý předmět nájmu předávajícímu ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání věci, vyčištěn, s veškerým příslušenstvím, doklady, klíči a podklady podle pokynů určených předávajícím. Pokud nájemce tuto povinnost poruší a neodevzdá předmět nájmu spolu s příslušenstvím řádně a včas pronajímateli, odpovídá za škodu tím vzniklou. Pokud Přijímající poruší povinnost odevzdat pronajatý předmět vyčištěný, zaplatí smluvní pokutu ve výši jedné poloviny denní sazby nájemného za předmět nájmu. Tím není dotčeno právo předávajícího na zaplacení pořizovací ceny předmětu nájmu vůči přijímajícímu za ztracený nebo zničený předmět nájmu.
- 4.6 Přijímající se zavazuje používat předmět nájmu jen pro vlastní potřebu, tj. nesmí je v době trvání nájemního vztahu dát do užívání třetí osobě za úplatu ani bezúplatně. Pokud Přijímající tuto povinnost poruší, je pronajímatel oprávněn od Smlouvy odstoupit a všechny vzniklé náklady s tím spojené ponese přijímající. Během pronájmu nesmí nájemce odstranit, poškodit, smazat nebo zakrýt logo firmy předávajícího, jinak mu bude účtována smluvní pokuta ve výši 2.500,-Kč za každý předmět nájmu.

5. Doba a ukončení nájmu

- 5.1 Dobou nájmu zařízení se rozumí časová lhůta uvedená v objednávce/ předávacím protokolu, která zahrnuje i dobu odvozu a dovozu zařízení z provozovny předávajícího a zpět.
- 5.2 Je-li objednávka/předávací protokol uzavřena na dobu neurčitou, může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou. Smlouvy zavazující k dlouhodobým a opětovným plněním stejného druhu je nájemce oprávněn vypovědět ve lhůtě 1 měsíce od doručení oznámení o změně OPP dle článku 1.2 OPP. Výpověď musí být v obou případech učiněna písemně s tím, že výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a počíná plynout dnem doručení výpovědi.
- 5.3 Objedávka/předávací protokol může být ve všech případech ukončena i odstoupením od smlouvy.
- 5.4 Výpověď musí být učiněna písemně s tím, že její účinky nastávají dnem doručení přijímajícímu.
- 5.5 V případě prodlení s úhradou jakékoliv peněžité povinnosti není předávající povinen stanovit dodatečnou lhůtu k plnění a má právo ukončit objednávku/předávací protokol výpovědí po 5 kalendářních dnech prodlení. Takové prodlení je považováno za podstatné porušení OPP.
- 5.6 Za podstatné porušení ustanovení objednávky/předávacího protokolu je dále považováno zejména opakované prodlení přijímajícího s úhradou nájemného nebo jiných předávající vyfakturovaných částek, užívání zařízení v rozporu s objednávkou/předávacím protokolem nebo uzavření jakékoliv smlouvy s třetím subjektem, která by se týkala pronajatého zařízení. Dojde-li k ukončení nájemného dle objednávky/předávacího protokolu okamžitou výpovědí z důvodu porušení ustanovení OPP, je přijímající povinen uhradit předávajícímu veškeré náklady a škody vzniklé v souvislosti s jednáním nebo opomenutím přijímajícího.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Veškerá oznámení, návrhy a požadavky a další sdělení dle objednávky/předávacího protokolu jsou účinná okamžikem jejich doručení příjemci na adresu uvedenou v objednávce/předávacím protokolu. Písemnosti se považují za doručené, pokud byly adresátem převzaty nebo byly vráceny odesílateli jako nedoručitelné a adresát svým konáním nebo opomenutím doručení písemnosti zmařil. Účinky doručení nastanou i v případě, kdy adresát doručení písemnosti odmítl. Veškerá oznámení, žádosti, požadavky či jiná sdělení požadovaná objednávkou/protokolu musí být provedena písemně a musí být (i) doručena osobně, (ii) zaslána doporučeným dopisem, (iii) potvrzeným telefaxem nebo (iv) e-mailem adresovaným druhé smluvní straně na emailovou adresu uvedenou v objednávce/předávacím protokolu. Všechny vztahy těmito OPP neupravené se řídí nájemní smlouvou uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem a ustanoveními OZ v platném znění.
- 6.2 Předávající a přejímající podpisem objednávky/předávacího protokolu vyslovují svůj souhlas s OPP a zavazují se, že se jimi budou řídit.
- 6.3 Na závazek mezi předávající a přejímající se nevztahují ustanovení o změně okolností obsažená v § 1764-1766 OZ.
- 6.4 Pro všechny smluvní i mimosmluvní vztahy mezi předávajícím a přejímajícím platí právo České republiky.
- 6.5 Všechny spory, které by mohly vzniknout na základě nebo v souvislosti s objednávkou/předávacím protokolem nebo těmito OPP, budou řešeny věcně příslušným českým soudem. Místně příslušným je soud určený dle sídla pronajímatele ke dni podání žaloby.
- 6.6 Je-li nebo stane-li se jedno nebo více ustanovení těchto OPP z jakýchkoliv důvodů neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení těchto OPP. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv tyto OPP změnit.
- 6.7 Tyto Všeobecné obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem 1.8.2017.